



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 20 października 2023 r.

Poz. 5331

ZARZĄDZENIE NR 374/ 2023 PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 12 października 2023 r.

w sprawie wprowadzenia „Zasad lokalizacji ogródków gastronomicznych i innych małych obiektów handlowych na terenie miasta Suwałki”

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wprowadza się „Zasady lokalizacji ogródków gastronomicznych i innych małych obiektów handlowych na terenie miasta Suwałki”, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 161/2023 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 28 kwietnia 2023 r. w sprawie wprowadzenia „Regulaminu przyjmowania wniosków i wydawania zezwoleń na lokalizację sezonowych ogródków gastronomicznych i innych obiektów i instalacji na terenach przestrzeni publicznych w Suwałkach”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

z up. Prezydenta Miasta Suwałk
Zastępca Prezydenta
Roman Waldemar Rynkowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 374/ 2023
Prezydenta Miasta Suwałk
z dnia 12 października 2023 r.

Zasady lokalizacji ogródków gastronomicznych i innych małych obiektów handlowych na terenie miasta Suwałki

Rozdział I Przepisy ogólne

1. Zasady dotyczą gruntów zarządzanych przez Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach:
 - 1) stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki, położonych poza pasami drogowymi dróg publicznych;
 - 2) stanowiących pasy drogowe dróg publicznych.
2. Ilekroć jest mowa o:
 - 1) **SOG Premium** – należy przez to rozumieć sezonowy ogródek gastronomiczny Premium na wyodrębnionej przestrzeni, z wyposażeniem do prowadzenia działalności gastronomicznej posiadający własne zaplecze sanitarne i socjalne.
 - 2) **SOG** – należy przez to rozumieć sezonowy ogródek gastronomiczny na wyodrębnionej przestrzeni z wyposażeniem do prowadzenia działalności gastronomicznej, związany z macierzystym lokalem gastronomicznym.
 - 3) **PGH** – należy przez to rozumieć mały punkt gastronomiczny, handlowy (wózek bez napędu silnikowego, mobilna kawiarnia rowerowa, samochód lub przyczepa gastronomiczna w tym – typu FOOD TRUCK, stolik, mały namiot) na wyodrębnionej przestrzeni z wyposażeniem do prowadzenia działalności, niezwiązany z lokalem macierzystym.
 - 4) **KG** – należy przez to rozumieć kontener gastronomiczny na wyodrębnionej przestrzeni z wyposażeniem do prowadzenia działalności gastronomicznej, posiadający własne zaplecze sanitarne i socjalne.
 - 5) **TR** – należy przez to rozumieć teren rekreacyjny na wyodrębnionej przestrzeni przeznaczony m. in. do rekreacji, rozrywki.
 - 6) **TOIM** – należy przez to rozumieć tymczasowe obiekty związane z imprezami masowymi lub o charakterze kulturalnym, charytatywnym, pod patronatem Prezydenta Miasta (obiekty ustawiane na czas trwania wydarzenia).
 - 7) **Macierzysty lokal gastronomiczny** – należy przez to rozumieć lokal gastronomiczny położony w pierzei placów lub ulic, powiązany funkcjonalnie z sezonowym ogródkiem gastronomicznym, posiadający odpowiednie zaplecze socjalne, w którym przygotowywane są posiłki lub napoje serwowane w ogródkach oraz zaplecze sanitarne (w tym sanitariaty dla klientów).
 - 8) **Sezon letni** – należy przez to rozumieć termin od dnia 01 maja do dnia 30 września.
 - 9) **Sezon zimowy** – należy przez to rozumieć termin od dnia 01 października do dnia 30 kwietnia.

Rozdział II Zasady lokalizacji

1. SOG Premium:

- 1) W skład wyposażenia SOG Premium mogą wchodzić między innymi:
 - a) stoliki, stoły i odpowiadająca im ilość miejsc do siedzenia;
 - b) parasole, zadaszenia lub tarasole;
 - c) nośniki informacji o menu;
 - d) przenośne urządzenia zieleni;

- e) ażurowe elementy wygradzające granice ogródka, niezwiązane z gruntem;
 - f) kosze na śmieci;
 - g) podesty o wysokości do 15 cm.
- 2) Zakaz stosowania przegród, w tym zasłon, rolet, lub barier dzielących przestrzeń, za wyjątkiem ażurowych elementów wygradzających granice ogródka oraz przegród wydzielających zaplecza sanitarne, socjalne lub kuchenne.
 - 3) Zadaszenia o wysokości do kalenicy do 3,2 m liczone od poziomu placu.
 - 4) Wyklucza się ustawienie namiotów gastronomicznych i hal namiotowych.
 - 5) Brak możliwości łączenia ogródków. Dopuszcza się jedynie ustawienie wspólnej toalety na potrzeby SOG Premium pomiędzy tymi ogródkami.
 - 6) Forma architektoniczna wymaga uzgodnienia z Architektem Miejskim.

2. SOG:

- 1) W skład wyposażenia SOG mogą wchodzić między innymi:
 - a) stoliki, stoły i odpowiadająca im ilość miejsc do siedzenia;
 - b) parasole, tarasole;
 - c) nośniki informacji o menu;
 - d) przenośne urządzenia zieleni;
 - e) ażurowe elementy wygradzające granice ogródka, niezwiązane z gruntem;
 - f) kosze na śmieci;
 - g) podesty o wysokości do 15 cm.
- 2) Obowiązuje zakaz organizowania zapleczy socjalnych, sanitarnych, kuchennych, stosowania przegród, zasłon, rolet lub barier dzielących przestrzeń, za wyjątkiem ażurowych elementów wygradzających granice ogródka.
- 3) Lokalizacja SOG możliwa jest na szerokość macierzystego lokalu gastronomicznego. W sytuacji, gdy SOG dochodzi do elewacji innego budynku, konieczne jest uzyskanie zgody właściciela lub użytkownika lokalu, do którego elewacji dostawiony jest ogródek.

3. PGH:

- 1) W skład wyposażenia PGH mogą wchodzić między innymi:
 - a) stoliki, stoły i odpowiadająca im ilość miejsc do siedzenia, leżaki;
 - b) parasole, tarasole;
 - c) nośniki informacji o menu;
 - d) przenośne urządzenia zieleni;
 - e) ażurowe elementy wygradzające granice ogródka, niezwiązane z gruntem;
 - f) kosze na śmieci.
- 2) Forma architektoniczna wymaga uzgodnienia z Architektem Miejskim.

4. KG:

- 1) W skład wyposażenia KG mogą wchodzić między innymi:
 - a) kontener
 - b) stoliki, stoły i odpowiadająca im ilość miejsc do siedzenia;
 - c) parasole, zadaszenia lub tarasole;
 - d) nośniki informacji o menu;

- e) przenośne urządzenia zieleni;
 - f) kosze na śmieci;
 - g) toaleta dla klientów;
 - h) podesty o wysokości do 20 cm.
- 2) Zakaz stosowania przegród, w tym zasłon, rolet lub barier dzielących przestrzeń za wyjątkiem przegród wydzielających zaplecza sanitarne, socjalne lub kuchenne. W przypadku łączenia KG i TR dopuszcza się wykorzystanie ażurowych elementów wygradzających granice obu terenów.
 - 3) Zadaszenia o wysokości do kalenicy do 3,2 m liczone od poziomu terenu.
 - 4) Forma architektoniczna wymaga uzgodnienia z Architektem Miejskim.

5. TR:

- 1) W skład wyposażenia TR mogą wchodzić między innymi:
 - a) kontener techniczny;
 - b) siedziska, leżaki itp;
 - c) scena i obiekty techniczne z nią związane;
 - d) ażurowe elementy wygradzające granice wynajętego terenu, niezwiązane z gruntem;
 - e) urządzenia zabawowe;
 - f) kosze na śmieci.
- 2) Wyposażenie TR winno być odsunięte od elementów zieleni tj. drzew, krzewów i urządzeń zieleni – w odległości uzgodnionej z zarządcą terenu.

6. TOIM:

- 1) W skład obiektów TOIM mogą wchodzić między innymi:
 - a) scena i obiekty techniczne z nią związane, siedziska;
 - b) namioty;
 - c) niezwiązane z gruntem obiekty handlowe;
 - d) stragany;
 - e) ogródki gastronomiczne;
 - f) urządzenia zabawowe;
 - g) urządzenia wystawowe, ekspozycyjne;
 - h) urządzenia reklamowe;
 - i) instalacje przestrzenne promujące miasto, organizatora lub sponsora wydarzenia;
 - j) elementy wygradzające;
 - k) inne obiekty i urządzenia przewidziane przez organizatora wydarzenia.
- 2) Zasady rozmieszczenia obiektów i formę architektoniczną TOIM opracowuje organizator wydarzenia.

7. Ogólne zasady obowiązujące przy lokalizacji **SOG Premium, SOG, PGH, KG, TR i TOIM:**

- 1) Jednolita kolorystyka parasoli.
- 2) Jednolita forma i wysokość elementów wygradzających, które nie mogą być wyższe jak 1,2 m.
- 3) Zapewnienie dostępu osobom z ograniczeniami ruchowymi.
- 4) Lokalizacja nie może negatywnie wpływać na skomunikowanie terenów przyległych – powinna zapewniać swobodne przejście szerokości minimum 1,5 m.

- 5) Zapewnienie minimalnego odsunięcia wszystkich elementów wyposażenia:
 - a) 0,5 m od lica budynków, bez konieczności uwzględnienia takich elementów elewacji jak: schody, studzienki okienne, pilastry, parapety, rury spustowe, itp.;
 - b) 0,5 m od osi lamp, znaków drogowych i innych urządzeń infrastruktury ulicy/placu;
 - c) 0,75 m od zewnętrznej krawędzi jezdni;
 - d) 1,0 m od małej architektury (ławki, stojaki, kwietniki i inne);
 - e) odsunięcie od elementów zieleni, tj. drzew, krzewów, kwietników i urządzeń zieleni – w odległości uzgodnionej z zarządcą terenu.
- 6) Lokalizacja ogródka nie może przesłaniać i kolidować (uniemożliwiać dostęp) z:
 - a) wejściami do budynku;
 - b) bramami wjazdowymi;
 - c) urządzeniami infrastruktury technicznej (oznakowanie, lampy uliczne, parkometry, hydranty, wpusty kanalizacji deszczowej, studzienki, złącza, skrzynki itp.);
 - d) drzewami, krzewami, kwietnikami i urządzeniami zieleni;
 - e) małą architekturą (ławki, kosze uliczne, stojaki rowerowe itp.).
- 7) Na widocznym miejscu musi być umieszczona informacja o dostępnych toaletach, z których mogą korzystać klienci danego ogródka.
- 8) W przenośnych urządzeniach zieleni obowiązuje zakaz stosowania nasadzeń gatunkami roślin trujących, toksycznych, z cierniami, silnie pylących, o nieprzyjemnym zapachu, zakazanych lub chronionych prawem.
- 9) W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się odstępstwo od zasad określonych w pkt 7 ppkt 4 i 5, o ile nie narusza to przepisów szczególnych, nie stwarza zagrożenia bezpieczeństwa i zgodę na takie odstępstwo wyrazi zarządca terenu.
- 10) Wyznaczone granice terenu należy traktować jako obowiązujące i nieprzekraczalne, tj. wyznaczające obowiązkowe położenie elementów wygradzających przestrzeń oraz wyznaczające granice, której nie może przekroczyć wyposażenie.
- 11) Zabrania się wystawiania w sąsiedztwie ogródka wolnostojących nośników reklamowych (w tym również figur reklamowych).
- 12) Kosze na śmieci stanowiące wyposażenie powinny być codziennie opróżniane i okresowo dezynfekowane przez zajmującego teren.
- 13) Zajmujący winien dbać o czystość i porządek na zajęтым terenie, a także w odległości 2,0 m od jego granicy.
- 14) Zajmujący, po zakończeniu zezwolenia i usunięciu wszystkich elementów zobowiązany jest do przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, w tym m. in. uporządkowania terenu w odległości min. 2,0 m od jego granicy, odtworzenia nawierzchni, odsiania trawy, usunięcia wszelkich nieczystości na terenach o nawierzchni trwałej tj. placów, chodników, ścieżek itp.

Rozdział III

Strefy przestrzeni publicznej

STREFA 1

Plac Marii Konopnickiej z przyległymi pasami drogowymi ul. Sejneńskiej i ul. Marii Konopnickiej stanowiącymi obudowę Placu

1. W Strefie 1 dopuszcza się lokalizację SOG Premium, SOG, PGH i TOIM po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień.

2. Lokalizacje SOG Premium wraz z maksymalnymi powierzchniami, wyznaczono zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1.
3. Lokalizacja oraz powierzchnia SOG, PGH i TOIM uzgadniana jest indywidualnie z zarządcą terenu.
4. W Strefie 1 dopuszcza się PGH, z wyłączeniem samochodów typu FOOD TRUCK.
5. Na Placu Marii Konopnickiej dopuszcza się:
 - 1) prowadzenie jednodniowych akcji promocyjnych i charytatywnych pod warunkiem, że nie będą one kolidowały z imprezami organizowanymi przez Miasto Suwałki lub pod patronatem Prezydenta Miasta Suwałk;
 - 2) ustawienie sceny z obiektami i urządzeniami z nią związanymi;
 - 3) w ramach obowiązującej umowy, pozostawienie PGH w sezonie zimowym, za zgodą zarządcy terenu.
6. Wjazd pojazdów na Plac Marii Konopnickiej, możliwy jest tylko i wyłącznie za zgodą i na warunkach zarządcy terenu.

STREFA 2

Chłodna – deptak

1. W Strefie 2 dopuszcza się lokalizację SOG, PGH i TOIM po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień.
2. Lokalizacja oraz powierzchnia SOG, PGH i TOIM uzgadniana jest indywidualnie z zarządcą terenu.
3. W Strefie 2 dopuszcza się PGH, z wyłączeniem samochodów i przyczep gastronomicznych – w tym typu FOOD TRUCK, małych kontenerów.
4. Dopuszcza się prowadzenie jednodniowych akcji promocyjnych i charytatywnych pod warunkiem, że nie będą one kolidowały z imprezami organizowanymi przez Miasto Suwałki lub pod patronatem Prezydenta Miasta Suwałk.
5. Wjazd pojazdów na ul. Chłodną, możliwy jest tylko i wyłącznie za zgodą i na warunkach zarządcy terenu.

STREFA 3

Park Konstytucji 3 Maja

1. W Strefie 3 dopuszcza się lokalizację PGH i TOIM po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień.
2. Lokalizacja oraz powierzchnia PGH i TOIM uzgadniana jest indywidualnie z zarządcą terenu.
3. W Strefie 3 dopuszcza się PGH, z wyłączeniem samochodów i przyczep gastronomicznych – w tym typu FOOD TRUCK, małych kontenerów.
4. Dopuszcza się prowadzenie jednodniowych akcji promocyjnych i charytatywnych pod warunkiem, że nie będą one kolidowały z imprezami organizowanymi przez Miasto Suwałki lub pod patronatem Prezydenta Miasta Suwałk.
5. Wjazd pojazdów do Parku Konstytucji 3 Maja, możliwy jest tylko i wyłącznie za zgodą i na warunkach zarządcy terenu.

STREFA 4

Bulwary nad rzeką Czarna Hańcza w sąsiedztwie Galerii Sztuki Stara Łaźnia

1. W Strefie 4 dopuszcza się lokalizację KG, TR, PGH i TOIM po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień.
2. Lokalizacje KG, TR i PGH wyznaczono zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2. Dopuszcza się zajęcie KG i TR w całości jako teren rekreacyjny.
3. Szczegóły zajęcia KG, TR i PGH uzgadniane są indywidualnie z zarządcą terenu.

4. Lokalizacja oraz powierzchnia TOIM uzgadniana jest indywidualnie z zarządcą terenu.
5. W Strefie 4 dopuszcza się PGH, z wyłączeniem samochodów i przyczep gastronomicznych – w tym typu FOOD TRUCK, małych kontenerów.
6. Dopuszcza się prowadzenie jednodniowych akcji promocyjnych i charytatywnych pod warunkiem, że nie będą one kolidowały z imprezami organizowanymi przez Miasto Suwałki lub pod patronatem Prezydenta Miasta Suwałki.
7. W ramach obowiązującej umowy, na terenie KG dopuszcza się pozostawienie na sezon zimowy kontenerów gastronomicznych, za zgodą zarządcy terenu.
8. Wjazd pojazdów na bulwary nad rzeką Czarna Hańcza, możliwy jest tylko i wyłącznie za zgodą i na warunkach zarządcy terenu.

STREFA 5

Lotnisko

1. W Strefie 5 dopuszcza się lokalizację TOIM po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień.
2. Lokalizacja oraz powierzchnia TOIM uzgadniana jest indywidualnie z zarządcą terenu.

STREFA 6

Ulice i pozostałe przestrzenie publiczne

1. W Strefie 6 dopuszcza się lokalizację SOG i PGH po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień.
2. Lokalizacja oraz powierzchnia SOG i PGH uzgadniana jest indywidualnie z zarządcą terenu.
3. W Strefie 6 dopuszcza się PGH, z tym że samochód i przyczepa gastronomiczna - w tym typu FOOD TRUCK, mały kontener – zlokalizowane na parkingach i zatokach postojowych.
4. Dopuszcza się prowadzenie jednodniowych akcji promocyjnych i charytatywnych na warunkach wydanych przez zarządcę terenu.

Rozdział IV

Zasady wydawania zezwoleń

1. Lokalizacja sezonowych ogródków gastronomicznych, o którym mowa w Rozdziale I pkt 1 ppkt 1:
 - 1) wydanie zezwolenia następuje w drodze umowy,
 - 2) wnioski o zezwolenie dotyczące SOG Premium, KG i TR można złożyć nie wcześniej niż sześć miesięcy przed planowanym rozpoczęciem działalności,
 - 3) wnioski dotyczące zezwoleń SOG, PGH, TOIM należy składać co najmniej z 7-dniowym wyprzedzeniem,
 - 4) zezwolenia dotyczące SOG Premium, PGH, KG i TR wydawane będą na maksymalnie trzy kolejne sezony,
 - 5) w przypadku większej liczby chętnych na to samo miejsce o przydziale decyduje przetarg, z zastrzeżeniem zapisów ppkt 6,
 - 6) w przypadku SOG Premium, KG i TR dotychczasowemu zajmującemu przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy, jeżeli spełni łącznie następujące warunki:
 - a) złoży pisemny wniosek w czasie trwania umowy;
 - b) należycie wykonuje postanowienia dotychczasowej umowy;
 - c) zawarcie umowy nie jest sprzeczne z zamierzeniami inwestycyjnymi i gospodarczymi miasta.
2. Lokalizacja sezonowych ogródków gastronomicznych, o którym mowa w Rozdziale I pkt 1 ppkt 2:
 - 1) wydanie zezwolenia następuje w drodze decyzji administracyjnej, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,

- 2) wnioski należy składać co najmniej z 7-dniowym wyprzedzeniem,
 - 3) zezwolenia wydawane będą zgodnie z kolejnością składania kompletnych wniosków.
3. Zarządca terenu może wprowadzić limit stanowisk, o jakie może ubiegać się jedna osoba.



